



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TIRANË

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

Data 12.08.2026

Drejtuar: Operatorit Ekonomik “G B Civil Engineering” shpk, Nipt. L51825011V

Adresa: Tiranë, Rruga e Kavajës, ish-Parku, pranë “Tregut 100 Vitrinat”, Kulla C, Shkalla 2

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** ☒

Tipi i Kontratës: **Shërbim**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **“Procedurë e hapur e thjeshtuar”**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF- 93020-07-09-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës **Loti i I-rë: Mbikqyrja e punimeve për objektin: Hartim i projektit dhe zbatimi i punimeve për ndërtimin e godinës 10 në zonën zhvillimore “Kombinat”.**

Loti i I-rë: Mbikqyrja e punimeve për objektin: Hartim i projektit dhe zbatimi i punimeve për ndërtimin e godinës 10 në zonën zhvillimore “Kombinat”, 15 (pesëmbëdhjetë) muaj kalendarik.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **10/07/2026.**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike datë **13.07.2026, Nr. 45**

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☒
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☐

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik "DIAR Engineering" shpk

NUIS M31926018P

Vlera e ofertës = **0** (zero) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0,00** pikë

2. Operatori ekonomik “TOWER” shpk

NUIS L21717003H

Vlera e ofertës = **2,015,453** (dy milion e pesëmbëdhjetë mijë e katërqind e pesëdhjetë e tre) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0,00** pikë

3. Operatori ekonomik “DERBI-E” shpk

NUIS K77916947A

Vlera e ofertës = **2,060,570** (dy milion e gjashtëdhjetë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0,00** pikë

4. Operatori ekonomik “NET-GROUP” shpk

NUIS L72023002P

Vlera e ofertës = **2,095,122.64** (dy milion e nëntëdhjetë e pesë mijë e njëqind e njëzet e dy pikë gjashtëdhjetë e katër) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0,00** pikë

5. Operatori ekonomik “A & E ENGINEERING” shpk

NUIS K72113010E

Vlera e ofertës = **2,096,233.81** (dy milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tridhjetë e tre pikë tetëdhjetë e një) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0,00** pikë

6. Operatori ekonomik "G B Civil Engineering" shpk

NUIS L51825011V

Vlera e ofertës = **2,096,233.82** (dy milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tridhjetë e tre pikë tetëdhjetë e dy) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **150** pikë

7. Operatori ekonomik “HYDRO-ENG CONSULTING” shpk

NUIS M11417503F

Vlera e ofertës = **2,096,233.82** (dy milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tridhjetë e tre pikë tetëdhjetë e dy) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **148,50** pikë

8. Operatori ekonomik "INFRATECH" shpk

NUIS K91628001D

Vlera e ofertës = **2,096,233.82** (dy milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tridhjetë e tre pikë tetëdhjetë e dy) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **148,50** pikë

9. Bashkimi i Operatorëve ekonomik "ZENIT&CO" shpk & "FTA Studio" shpk

NUIS K61731002D & L72411026N

Vlera e ofruar: **2,096,242.15** (dy milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e dyzet e dy pikë pesëmbëdhjetë) lekë pa TVSH.

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **148,50** pikë

10. Operatori ekonomik "HYDROWATER-ALBANIA" shpk

NUIS L12414005A

Vlera e ofertës = **2,100,000** (dy milion e njëqind mijë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **145,50** pikë

11. Operatori ekonomik "C.E.C GROUP" shpk

NUIS L11807013M

Vlera e ofertës = **2,250,193.91** (dy milion e dyqind e pesëdhjetë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e tre pikë nëntëdhjetë e një) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **142,50** pikë

12. Operatori ekonomik "InfraKonsult" shpk

NUIS L21512022F

Vlera e ofertës = **2,300,760** (dy milion e treqind mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë) lekë pa TVSH

Totali i pikëve të marra sipas SPE: **0,00** pikë

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik "DIAR Engineering" shpk

Operatori Ekonomik "DIAR Engineering" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në DST, pasi nga verifikimi rezulton se operatori ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument për përmbushjen e kriterëve teknike, ekonomike dhe ligjore në Sistemin e Prokurimit Elektronik (SPE).".

2. Operatori ekonomik "TOWER" shpk

Operatori Ekonomik "TOWER" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë

25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

3. Operatori ekonomik "DERBI-E" shpk

Operatori Ekonomik "DERBI-E" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

4. Operatori Ekonomik "NET-GROUP" shpk

Operatori Ekonomik "NET-GROUP" shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

5. Operatori Ekonomik "InfraKonsult" shpk

Operatori ekonomik "InfraKonsult" shpk nuk përmbush Kriteret e Vecanta te Kualifikimit, 2.3 Kapaciteti teknik , nënpika 4, ku percaktohet se:

4. Operatorët ekonomike pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierik për kryerjen e të gjitha shërbimeve të mbikëqyrjes, të përfshirë në licensen e shoqërisë, të vërtetuar me kontratë pune të vlefshme, librezë pune, diplomë përkatëse si dhe të figurojnë në listpagesat e shoqërisë, si më poshtë:

- 1 (një) Inxhinier Ndërtimi (Profili Struktura);
- 1 (një) inxhinier Hidroteknik;
- 1 (një) inxhinier Elektrik;
- 1 (një) inxhinier Mekanik;
- 1 (një) inxhinier Topograf/Gjeodet/Markshajder

Nga verifikimi i dokumentacionit të paraqitur në sistemin elektronik të prokurimit, rezultoi se operatori ekonomik "InfraKonsult" shpk ka deklaruar staf inxhinierik Inxhinier Ndërtimi punonjësin me iniciale S.M, Ing. Ndërtimi, Profili Infrastrukturë Transporti dhe për pasojë nuk përmbush kërkesën për 1 (një) Inxhinier Ndërtimi (Profili Struktura).

6. Operatori Ekonomik “A & E ENGINEERING ” shpk

Operatori Ekonomik “A&E Engineering” shpk shpk nuk përmbush kërkesat për kualifikim të përcaktuara në shtojca 9, Kriteret e Përgjithshme dhe të Veçanta për kualifikim ku përcaktohet: "Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim", pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 "Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Teritori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se **Operatori ekonomik “G B Civil Engineering”** shpk, me adresë: Tiranë, Rruga e Kavajës, ish-Parku, pranë “Tregut 100 Vitrinat”, Kulla C, Shkalla 2 , se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **2,096,233.82** (dy milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e tridhjetë e tre pikë tetëdhjetë e dy) lekë pa TVSH/totali i pikëve të marra sipas SPE **[150]** pikë është identifikuar si fitues (paraprak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr.162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.