



REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA KRUJË
(NJESIA E PROKURIMIT PUBLIK)

Nr. _____ Prot.

Krujë, më 28.01.2026

Shtojca 12.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

[Data 28.01.2026]

Drejtuar:[**“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” SHPK** me adrese
TIRANE Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale
8210,me administrator Z. Benard Martini dhe me nr NIPT-I K81314023A]

ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) jo

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

- **Tipi i Kontratës: “Pune publike”**
- **Lloji i procedurës së prokurimit: “Procedure e Hapur e thjeshtuar”**
- **Numri i referencës së procedurës /Lotit : REF-71120-12-04-2025.**

- Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër: "Rikonstruksion i godinës me funksion çerdhe dhe kopësht, lagja nr.1, Bashkia Krujë".
- Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): Pune Ndertimi / (45000000-7).
- Fondi limit: 7'221'412 (shtatemilion e dyqind e njezet e nje mije e katerqind e dymbedhete) lekë pa t.v.sh,vënë në dispozicion nga të Ardhurat e Bashkisë Krujë.
- 7.Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 70 (shtatedhete) dite nga data e fillimit te punimeve.
- **Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: DATE 05.12.2025**
Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike:
Buletini Nr. 78 datë 9 Dhjetor 2025

➤ Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. **“ASI INVEST” sh.p.k** me nr nipti M01927023H; me adrese Rruga Koke Malci, Nr Pasurie 4/49/Nd Burrel,Mat me administrator Shkëlqim Dezhgiu
- **Vlera e ofertës= 6.307.905** (gjashtemilion e treqind e shtate mije e nenteqind e pese) leke pa t.v.sh.
2. **“KEGLI-DURI” shpk** me adrese Durres Fushe Kruje , Lagjja Grumbullimit, rruga e Laçit, pallat I ri, kati 1, zona kadastrale nr. 1664, me numer pasurie 3/426 me administrator Z.Durim Babasi dhe me nr NIPT-I K94016202U
- **Vlera e ofertës= 7.168.804** (shtatemilion e njeqind e gjashtedhete e tete mije e teteqind e kater) leke pa t.v.sh
3. **“ MAKARESH” sh.p.k,** NIPT K24725213C me adrese Fushe Kruje , Lagjja Grumbullimit, rruga e Laçit, pallat I ri, kati 1, zona kadastrale nr. 1664 me administrator Z.Qamil Babasi
- **Vlera e ofertës= 7.191.876** (shtatemilion e njeqind e nentedhete e nje mije e teteqind e shtatedhete e gjashte) leke pa t.v.sh
4. **"M U R A T I"** Shpk, me NIPT J66702413V, me adrese Diber Bulqize BULQIZE Rruga Ish Keshilli i Rrethit Bulqize, Lagjja e re, Banesa 775/1, Shkalla 1, Kati 4, Apartamenti 1 me administrator Imer Murati.
- **Vlera e ofertës= 5.413.721** (pesemilion e katerqind e trembedhete mije e shtateqind e njezet e nje) leke pa t.v.sh.

5. **“SARDO” SHPK** me adrese FIER Lagjja Apollonia, Rruga Jakov Mile, Z. Kadastrale 8534, Nr. Pasurise 3/5-N12., me administrator Z. Saba Hamataj dhe me nr NIPT-I K13120402W.
- **Vlera e ofertës= 6.000.000** (gjashtemilion leke pa t.v.sh.
6. **“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” SHPK** me adrese TIRANE Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale 8210, me administrator Z. Benard Martini dhe me nr NIPT-I K81314023A.
- **Vlera e ofertës= 5.582.986,94** (pesemilion e pesëqind e tetëdhjetë e dy mijë e nentëqind e tetëdhjetë e gjashtë presje nentëdhjetë e katër) leke pa t.v.sh.
7. **“T&J Construction” SHPK** me adrese Elbasan Peqin Lagjja Teqe, zk.2908, pasuria nr.7/90, me administrator Z. Glejdi Dehima dhe me nr NIPT-I M29718101T.
- **Vlera e ofertës= 6.239.650** (gjashtë milion e dyqind e tridhjetë e nente mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë) leke pa t.v.sh.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. **“M U R A T I” Shpk**, me NIPT J66702413V, me adrese Diber Bulqize BULQIZE Rruga Ish Keshilli i Rrethit Bulqize, Lagjja e re, Banesa 775/1, Shkalla 1, Kati 4, Apartamenti 1 me administrator Imer Murati.

8. **Vlera e ofertës= 5.413.721** (pesemilion e katërqind e trembëdhjetë mijë e shtatëqind e njëzet e një) leke pa t.v.sh

➤ Per arsyet e mëposhtme:

Oferta juaj refuzohet pas nuk keni permbushur piken 2.3.1 te DST respektive per realizimin me sukses te puneve/punimeve te ngjashme

- Nderkohe qe kualifikohen per plotesim te kriterëve te pergjithshme dhe te vecanta keto operatore ekonomike te rendituar sipas kriterit percaktues te ofertes fituese cmimi me ulet, operatoret ekonomik si vijon:
1. **“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” SHPK** me adrese TIRANE Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale 8210, me administrator Z. Benard Martini dhe me nr NIPT-I K81314023A.
 - **Vlera e ofertës= 5.582.986,94** (pesemilion e pesëqind e tetëdhjetë e dy mijë e nentëqind e tetëdhjetë e gjashtë presje nentëdhjetë e katër) leke pa t.v.sh.
 2. **“SARDO” SHPK** me adrese FIER Lagjja Apollonia, Rruga Jakov Mile, Z. Kadastrale 8534, Nr. Pasurise 3/5-N12., me administrator Z. Saba Hamataj dhe me nr NIPT-I K13120402W.

- **Vlera e ofertës= 6.000.000** (gjashtemilion leke pa t.v.sh

3. **“T&J Construction” SHPK** me adrese Elbasan Peqin Lagjja Teqe, zk.2908, pasuria nr.7/90,me administrator Z. Glejdi Dehima dhe me nr NIPT-I M29718101T.

- Vlera e ofertës= 6.239.650 (gjashte million e dyqind e tridhjetë e nente mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë) leke pa t.v.sh.

4. **“ASI INVEST” sh.p.k** me nr nipti M01927023H; me adrese Rruga Koke Malci, Nr Pasurie 4/49/Nd Burrel,Mat me administrator Shkëlqim Dezhgiu

- **Vlera e ofertës= 6.307.905** (gjashtemilion e treqind e shtatë mijë e nentëqind e pese) leke pa t.v.sh.

5. **“KEGLI-DURI” shpk** me adrese Durrës Fushe Krujë , Lagjja Grumbullimit, rruga e Laçit, pallat I ri, kati 1, zona kadastrale nr. 1664, me numer pasurie 3/426 me administrator Z.Durim Babasi dhe me nr NIPT-I K94016202U

- **Vlera e ofertës= 7.168.804** (shtatemilion e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e katër) leke pa t.v.sh

6. **“ MAKARESH” sh.p.k,** NIPT K24725213C me adrese Fushe Krujë , Lagjja Grumbullimit, rruga e Laçit, pallat I ri, kati 1, zona kadastrale nr. 1664 me administrator Z.Qamil Babasi

- **Vlera e ofertës= 7.191.876** (shtatemilion e njëqind e nentëdhjetë e një mijë e tetëqind e shtatëdhjetë e gjashtë) leke pa t.v.sh

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [**“MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE” SHPK** me adrese TIRANE Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale 8210,me administrator Z. Benard Martini dhe me nr NIPT-I K81314023A] se oferta e paraqitur me vlerë totale prej, **[5.582.986,94 (pesemilion e pesëqind e tetëdhjetë e dy mijë e nentëqind e tetëdhjetë e gjashtë presje nentëdhjetë e katër) leke pa t.v.sh]/** totali i pikëve të marra [nuk ka vlerësim me pike] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Artur BUSHI

Konceptoi:G.Halili