



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË

Nr. _____ prot.

Korçë, më _____ 09.2025

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT

Date **19.09.2025**

Drejtuar: *Shoqërisë “M.A.K Studio”* NIPT L01422017O, Adresa: Njesia Bashkiake Nr.7, Rr, “Muhedin Llagani”, Pall.12-katesh (VALA), kati 1, Nr.7, Tirane

- **OE/BOE me nënkontraktor**

PO ☐

JO ☒

-**OE/BOE me Subjekt Mbështetës:**

PO ☒

JO ☐

Operator mbështetës: “DEA-N CONSULTING STUDIO” Sh.p.k Nipt: L11511002I

Mënyra e përzgjedhjes së fituesit: SHORT

Data e mbajtjes së shortit: 03.09.2025; Ora 13:00.

Pjesëmarrësit në short: “ M.A.K Studio ”, NIPT L01422017O

“ NOVATECH STUDIO ”, NIPT L01717030C

“ REAN 95 ” shpk, NIPT J61827043V

Tipi i kontrates: **Shërbime**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **Procedurë e hapur e thjeshtuar**

Numri i procedurës **REF-58139-08-14-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti: “ **Mbikqyrje e objektit “Rikonstruksion i shkollës 9-vjeçare “Sotir Gurra” dhe ndërtim palestre”**

Fondi limit: **1,026,333 (një milion e njezet e gjashte mije e treqind e tridhjetë e tre) leke pa tvsh.**

Afati: **12 muaj nga data e nënshkimit të kontratës**

Data e Publikimit në SPE, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit: **12.09.2025**

Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike, të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit:
Date 15.09.2025, Nr 51

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

-oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim x

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Bashkimi i operatoreve “ Bersant Ylli ”, NIPT L94017201S dhe “ XH & MILER ” NIPT K72105003E, me vlerën:
814.038 (teteqind e katermbdhjete mije e tridhjetë e tete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

2. Bashkimi i operatoreve “ BN PROJECT ”, NIPT L21305035S dhe “ HYDRO-ENG CONSULTING ”, NIPT M11417503F me vlerën:
814.038 (teteqind e katermbdhjete mije e tridhjetë e tete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

3. Shoqeria “ GRAMA ”, NIPT J77304712J me vlerën:
814.039 (teteqind e katermbdhjete mije e tridhjetë e nente) leke, pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4. Shoqeria “ M.A.G PARTNERS ”, NIPT M11501019A me vlerën:
814.039 (teteqind e katermbdhjete mije e tridhjetë e nente) leke, pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

5. Shoqeria “ M.A.K Studio ”, NIPT L01422017O me vlerën:
814.038 (teteqind e katermbdhjete mije e tridhjetë e tete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

6. Shoqeria “ MAGNA CHARTA ”, NIPT L92318021H me vlerën:

814.038,50 (teteqind e katermbedhjete mije e tridhjete e tete, presje pesedhjete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO x

7. Bashkimi i operatoreve “ERALD-G”, NIPT K36306784K dhe “MIKI CONSULTING”, NIPT K87628701K

me vlerën:

814.039 (teteqind e katermbedhjete mije e tridhjete e nëntë) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO x

8. Shoqeria “NET-GROUP”, NIPT L72023002P me vlerën:

814.038,50 (teteqind e katermbedhjete mije e tridhjete e tete, presje pesedhjete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO x

9. Shoqeria “NOVATECH STUDIO”, NIPT L01717030C me vlerën:

814.038 (teteqind e katermbedhjete mije e tridhjete e tete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO x

10. Shoqeria “REAN 95” shpk, NIPT J61827043V me vlerën:

814.038 (teteqind e katermbedhjete mije e tridhjete e tete) leke pa tvsh

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO x

Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Bashkimi i operatoreve “Bersant Ylli”, NIPT L94017201S dhe “XH & MILER” NIPT K72105003E per arsyet e mëposhtme:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, bazuar në nenin 92, pika 3 të ligjit 162/2020 “Per prokurimin publik” dhe ne nenin 82 të VKM nr.285/2020 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”; verifikoi dokumentacionin e paraqitur nga Bashkimi i Operatoreve Ekonomike. XH & MILER DHE BERSANT YLLI në lidhje me kriterin 2.2 “Aftësitë teknike dhe profesionale”, pika 2.2.1, ku kërkohet: Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes të njoftimit të kontrates, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës të perlllogaritur të kontrates që prokurohet.

Operatori ekonomik “XH & MILER” anetar i bashkimit të operatoreve i cili ka marre persiper 80% të objektit të kontrates që prokurohet, sipas kontrates së bashkepunimit, ka paraqitur, për të provuar pervojen e mëparshme të ngjashme, kontratën me objekt “Shërbim i mbikëqyrjes së punimeve për rikualifikim urban dhe përmirësimi i hapësirave publike... si dhe ndërhyrje në argjinaturën e lumit Vjosë, Njësia Novoselë”, të lidhur me Fondin Shqiptar të Zhvillimit, ku është angazhuar në masën 20% të punimeve.

Komisioni konstaton se kontrata e depozituar lidhet me mbikëqyrje punimesh infrastrukturore (rikualifikim urban, hapësira publike, argjaturë lumi), ndërkohë që objekti aktual i prokurimit është mbikëqyrja e punimeve të rikonstruksionit dhe ndërtimit të godinave arsimore. Për rrjedhojë, përvoja e deklaruar nuk mund të konsiderohet e ngjashme sipas kërkesave të dokumenteve të tenderit.

Për rrjedhojë, BOE XH & MILER DHE BERSANT YLLI nuk përmbush kriterin 2.2.1 të dokumenteve të tenderit dhe KVO e skualifikon.

2. Bashkimi i operatoreve “BN PROJECT”, NIPT L21305035S dhe “HYDRO-ENG CONSULTING”, NIPT M11417503F për arsyet e mëposhtme:

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, bazuar në nenin 92, pika 3 të ligjit 162/2020 “Për prokurimin publik” dhe në nenin 82 të VKM nr.285/2020 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”; verifikoi dokumentacionin e paraqitur nga operatori ekonomik BO BN PROJECT DHE HYDRO-ENG CONSULTING, në lidhje me kriterin 2.2 “Aftësitë teknike dhe profesionale”, pika 2.2.1, ku kërkohet: Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për shërbimet e mëparshme të ngjashme, të kryera gjatë tre viteve të fundit nga data e shpalljes të njoftimit të kontratës, në një vlerë jo më të vogël se 20 % të vlerës të përlogaritur të kontratës që prokurohet.

BO. BN PROJECT DHE HYDRO-ENG CONSULTING ka paraqitur, për të provuar përvojën e mëparshme të ngjashme, kontratat me objekt “Mbikëqyrje për objektin Punime rindertimi në Rikonstruksionin dhe riparim të mjediseve në bashkepronesi ose të përbashketa në dertesa (pallate), qyteti Raps” me Bashkinë Mirditë dhe “Mbikëqyrje e punimeve të ndërtimit për objektin Rikonstruksion i objektit nr.3 (ish Q.Nderlidhje), në Repartin Ushtarak nr.1010, Vau i Dejes, Shkoder) me Repartin Ushtarak nr.1001 Komanda e Forcës tokësore Tirane. Për të dyja këto kontrata, nuk është paraqitur kontrata e bashkëpunimit si bashkim operatorësh, në kundërshtim me kriterin 2.2.1 të dokumenteve të tenderit ku parashikohet se “Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë gjithashtu edhe Kontratat e Bashkimit të operatoreve ekonomikë”.

Për rrjedhojë, BOE BN PROJECT DHE HYDRO-ENG CONSULTING nuk përmbush kriterin 2.2.1 të dokumenteve të tenderit dhe KVO e skualifikon.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë ofertuesin: “M.A.K Studio”, NIPT L014220170
Adresa : Njësia Bashkiake Nr.7, Rr, “Muhedin Llagani”, Pall.12-katesh (VALA), kati 1, Nr.7, Tirane, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 814.038 (teteqind e katërmbedhjetë mijë e tridhjetë e tete) leke pa tvsh **është identifikuar si oferta fituese.**

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë Korçë, Drejtoria e Prokurimeve, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda brenda 60 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi por jo më vonë se 5 ditë nga kërkesa e për lidhjen e kontratës.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet siguri i ofertës suaj dhe do të vijohet siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit, nga i cili nisin afatet e ankimit

PO ☐ JOx

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
SOTIRAQ FILO**