

Projektuesi:	BOE "ERALD-G" & "T.H.C" sh.p.k.		
Objekti:	"NDËRTIM I GODINËS SË PARKIMIT NËNTOKËSOR DHE GODINËS SË SHËRBIMEVE ADMINISTRATIVE, HIMARË" (GODINA E RE)		
NR	EMËRTIMI I PUNIMEVE.		VLEFTA PA TVSH
1	"NDËRTIM I GODINËS SË PARKIMIT NËNTOKËSOR, HIMARË"		
	Shuma ANALIZA 1		
2	"NDËRTIM I GODINËS SË SHËRBIMEVE ADMINISTRATIVE, HIMARË" (GODINA E RE)		
	Shuma ANALIZA 2		
3	Shuma ANALIZA (1+ 2)		
4	SIGURIA NE KANTIER (Plani i Sigurisë së Koordinimit në Kantier PSK, Menaxhimi i trafikut dhe kontrolli), min 3%, sipas vendimit nr.216, datë 13.04.2023		
5	Shuma ANALIZA (1+ 2) + PSK		
6	Fondi Rezervë (3.0%)		
7	Shuma ANALIZA (1+ 2) + PSK + Fondi Rezervë (3.0%)		
8	Shuma TVSH (20%)		
9	Shuma me TVSH		
10	Shuma Pajisje (pa TVSH në shitje)		
11	Shuma TVSH (për pajisje)		
12	Shuma Pajisje (me TVSH në shitje)		
13	Totali i Punimeve (Shuma me TVSH + Pajisje me TVSH)		

Projektuesi: BOE "ERALD-G" & "T.H.C" SH.P.K

Datë: 10-06-2025

Objekti: "NDËRTIM I GODINËS SË PARKIMIT NËNTOKËSOR, DHE GODINËS SË SHËRBIMEVE ADMINISTRATIVE, HIMARË" (PARKIMI NËNTOKËSOR)

PREVENTIV PUNIMESH

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI PA TVSH	VLEFTA PA TVSH	TVSH
1. PUNIME GERMIMI							
1	3.110/b	Germim dheu me ekskavator zingjir, 1.0 m ³ , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria IV, me shk ne mjet	m3	30960			20%
2	3.44/1	Germim kanalesh ne toke te bute, me krahe, me seksion deri 0.75 m ²	m3	18			20%
SHUMA 1:							
2. PUNIME DHEU							
3	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	30960			20%
4	2.15	Germim e mbushje dheu me krah per kanale kategori III, h=1.5m	m3	1.2			20%
SHUMA 2:							
3. PUNIME HEKUR BETONI							
5	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	100.71			20%
6	2.166/1 a	F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	384.09			20%
SHUMA 3:							
4. PUNIME BETONI DHE B/A							
7	2.262/4 b	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	m3	2880			20%
8	2.117/1 b	Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m	m3	176			20%
9	2.574	Trare e arkitrare b/a C 25/30	m3	697			20%
10	2.122/1 b	Soleta te plota b/a C 25/30, h~4 m	m3	1457			20%
11	2.690	Bazamente betoni C 16/20	m3	0.5			20%
SHUMA 4:							
5. PUNIME BETONI E BETONARMEJE							
12	3.245	Struktura monolite betoni C 25/30	m3	472			20%
13	3.245	Struktura monolite betoni C 25/30	m3	8.3			20%
SHUMA 5:							
6. NDERTIMI I VEPRAVE TE ARTIT+KANALIZIME							
14	3.401	Gjeotekstil me gramature 180 g/m2	m2	8471			20%
15	3.406	F.V. Tub drenazhi Ø 150 mm	ml	390			20%
SHUMA 6:							
7. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE							
16	2.274	Shterese çakelli i imet	m3	3388.4			20%
SHUMA 7:							
8. PUNIME SHTRESASH 2							
17	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	847.1			20%
SHUMA 8:							
9. PUNIME BOJATISJE							
18	2.410/a	Parapet shkalle e ballkone me tuba inoksi ngjyre e verdhe ose metalizato h = 80 ~ 90 cm	ml	25			20%
19	2.451	Lyerje me hidromat, 2 duar	m2	186			20%
20	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	9790			20%
SHUMA 9:							
10. B. SINJALET HORIZONTALE							
21	3.946	Vijeziemet e kalimit te kembesoreve. Bikomponente (sprajt)	m2	145			20%
22	3.942/1	Vijeziem shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm. Bikomponente (paste)	ml	5405			20%
SHUMA 10:							
11. D. SINJALET DHE PAJISJET SHTESE. NGADALESUESIT E SHPEJTESISE							
23	3.955	F.V. Tabela te ndryshme rrugore D=60cm	copë	10			20%
SHUMA 11:							
12. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA							
24	3.933	F.V. Tabela tetekendore e vogel me A-B, 60-20	copë	5			20%
25	3.164/1 t	F.V. Tuba te brinjzuar HDPE SN8 d=315 mm	ml	50			20%
26	3.166	F.V. Waterstop tip RT 2000 10*20 & h/izolues, tip rapid cement, ne bashkimin e kmpatave b/a	ml	820			20%
SHUMA 12:							
13. UJESJELLES E KANALIZIM I JASHEM							
27	2.575	Puse kontrolli 1x1x1.5m	copë	1			20%
SHUMA 13:							
14. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE							
28	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	50			20%

29	2.501	F.V. WC allafrenga	copë	1		20%
30	2.631	F.V. Lavamane porcelani	copë	1		20%
31	2.493	F.V. Tub te zeze dhe rakorderi	kg	14993.8		20%
		SHUMA 14:				
		15. PUNIME SHITRESASH				
32	3.182/b	Shtrese rere natyrore t=15cm	m2	40		20%
		SHUMA 15:				
		16. INSTALIME PER NDRICIM				
33	2.480/4	F.V. Tub plastmasi Ø 27-30mm	ml	12		20%
34	2.485/1	F.V. Çeles 1 polar 220V 10A	copë	18		20%
35	2.490/1	F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 32A, dl=0.03A	copë	1		20%
36	2.490/2	F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 16A, dl=0.03A	copë	1		20%
37	2.480/2	F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	145		20%
38	2.480/5	F.V. Tub plastmasi Ø 31-36mm	ml	96		20%
39	2.535	F.V. Automat termo-elektro magnetik,4P;380V;100A	copë	2		20%
40	2.480/2	F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	45		20%
41	2.480/3	F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	45		20%
42	2.482	F.V. Percjelles PPV Ø 2x1 mm2	ml	564		20%
43	2.551	F.V. Sirene e jashtme	copë	2		20%
44	2.550	F.V. Sirene e brendshme audio vizive	copë	7		20%
45	2.465	F.V. Ndricules tip plafoniere, emergjence,1x18w,IP65	copë	15		20%
46	2.473	F.V. Ndricules evakuimi me llampe 1x11w,IP40	copë	31		20%
47	2.480/2	F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	25		20%
48	2.480/3	F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	25		20%
49	2.480/2	F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	25		20%
50	2.480/3	F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	25		20%
51	2.480/5	F.V. Tub plastmasi Ø 31-36mm	ml	16		20%
52	2.481/5	F.V. Percjelles PV-500 Ø 10 mm2	ml	240		20%
53	2.502	F.V. Percjelles Tokezimi , Cu, S=50mm2 i zhveshur	m	24		20%
54	2.496	F.V. Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	copë	6		20%
55	2.480/1	F.V. Tub plastmasi Ø 14-17mm	ml	240		20%
56	2.480/2	F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	280		20%
57	2.480/3	F.V. Tub plastmasi Ø 22-26mm	ml	90		20%
58	2.480/4	F.V. Tub plastmasi Ø 27-30mm	ml	12		20%
		SHUMA 16:				
		17. PUNIME MURATURE TULLE				
59	2.70/1	Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-15	m3	18.42		20%
		SHUMA 17:				
		18. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI				
60	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	125		20%
61	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	66		20%
62	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m2	161		20%
63	2.330	Patinim tavani allçi (stuko)	m2	25		20%
		SHUMA 18:				
		19. PUNIME DYER DRITARE				
64	2.390/1	F.V. Dyer metalike llamarine	m2	8		20%
65	2.375	Dritare d/alumini tek xham	m2	4		20%
66	2.386/2	Dyer te blinduara	m2	3.3		20%
67	2.610/1	Vendosje dyer te blinduara	m2	3.3		20%
		SHUMA 19:				
		20. PUNIME SIPERFAQESORE NE H/CENTRALE				
68	3.789	Punime hekuri e kallepi mbi toke, kallepe me lende druri, per bazamentet e gjeneratorit	m2	7.7		20%
		SHUMA 20:				
		21. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE				
69	2.198	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 3 k katrama	m2	8471		20%
		SHUMA 21:				
		22. PUNIME ME SONDA NE URA				
70	3.455	Shpim me sonde Ø 0.8 m, ~ 15 m, (perde mbajttese).	m	1680		20%
		SHUMA 22:				
		23. ANALIZA JASHTE LISTE				
71	An1	F.V Hidroizolim pllake themeli dhe mure anesore me membrane bentoniti	m2	9790		20%
72	An2	Perpunim me kuarc mbi betonin e soletes	m2	8202.4		20%
73	An3	F.V. Kabell elektrik bakri FG7OR 3x95+1x70mm ²	ml	72		20%

74	An4	Kasete metalike 12 module ne kabine elektrike	copë	2		20%
75	An5	F.V. Automat 4P/4M-250A magnetik termik	copë	2		20%
76	An6	F.V. Terminale fundore percjelles bakri 1x95mm ² TU-380V	copë	8		20%
77	An7	Mbulim kanali me material qe sistemohet lehte S-0.14m ²	m3	16		20%
78	An8	F.V. Shirit plastik me shenimin "kablo elektrik"	ml	110		20%
79	An9	F.V. Pusete betoni kapak kompozit 80x80x80cm	copë	3		20%
80	An10	F.V. Pusete betoni kapak kompozit 40x40x50cm	copë	3		20%
81	An11	F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=40/32mm	ml	80		20%
82	An12	F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=90/83mm	ml	120		20%
83	An14	Hapje vrime ne mur tulle per kalim tubi 20, 25, 32mm	copë	16		20%
84	An15	Hapje vrime kalim tuba 25, 32 ne solete	copë	4		20%
85	An16	Hapje vend per montim kuti c-p, PT-1, PT-2	copë	14		20%
86	An17	Hapje dhe mbyllje kanali per tuba D - 20, 25, 32mm	ml	64		20%
87	An17	F.V. Kapak metalik me mentesha 30x30cm kablo elektrik dhe fo	copë	1		20%
88	An19	F.V. Kapak metalik me mentesha 40x40cm kablo elektrik dhe fo	copë	1		20%
89	An19	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x1.5 mm ²	ml	1970		20%
90	An20	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x2.5 mm ²	ml	710		20%
91	An21	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x4.0 mm ²	ml	165		20%
92	An22	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x4.0 mm ²	ml	24		20%
93	An23	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x6.0 mm ²	ml	282		20%
94	An24	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x10 mm ²	ml	32		20%
95	An25	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 5x16 mm ²	ml	14		20%
96	An26	F.V. Kabell elektrik bakri FG70R 3x70+1x50mm ²	ml	115		20%
97	An27	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-5 brenda muri	copë	5		20%
98	An28	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-1 jashte muri	copë	135		20%
99	An30	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-2 jashte muri	copë	11		20%
100	An31	F.V. Kuti çelsa-priza suport pllaket 3module	copë	16		20%
101	An32	F.V. Kuti çelsa-priza kapak&vida 3mod. jashte muri	copë	19		20%
102	An33	F.V. Tapa per kuti çelsa priza	copë	52		20%
103	An34	F.V. Çeles 1 polar 220V-10A	copë	18		20%
104	An35	F.V. Çeles elektrik 2polar 10A-250V devijat	copë	8		20%
105	An36	F.V. Priza elektrike shuko univerasale 16A-250V	copë	46		20%
106	An37	Sensor levizje 360° per ndriçues mbi deren e hyrjes	copë	165		20%
107	An38	Montim ndriçues plafonier/hermetik led 120x15/40w ne ambiente	copë	216		20%
108	An39	Montim ndriçues plafonier/hermetik led 60x60/40w ne ambiente	copë	9		20%
109	An40	Montim ndriçues plafonier/hermetik led 20x20/20w, koridore/shkalle	copë	16		20%
110	An34	Montim ndriçues plafonier/hermetik led D-20,30/20w ne banjo	copë	6		20%
111	An35	Montim ndriçues plafonier mural led/13w mbi dere dhe fasade	copë	10		20%
112	An38	F.V. Panel elektrik metalik 192 module + aksesore 380V-1000A	copë	1		20%
113	An41	F.V. Insturment mates univeral dixhital V-A-Hz-W	copë	3		20%
114	An42	F.V. Transformator rryme 200/5A per matjet ne panel	copë	1		20%
115	An43	F.V. Kontaktor 6 pozicione per insturment mates	copë	1		20%
116	An44	F.V. Shkarkues mbitensioni tre fazor ne panel elektrik kryesor	copë	1		20%
117	An45	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-200A me tarim rryme	copë	2		20%
118	An46	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-32A	copë	4		20%
119	An47	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-25A	copë	4		20%
120	An47	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-20A	copë	1		20%
121	An49	F.V. Automat termo-elektromagmnetik 4P 380V-16A	copë	6		20%
122	An50	F.V. Automat 2P/2M-20A magnetik termik	copë	3		20%
123	An51	F.V. Automat 2P/2M-16A magnetik termik	copë	14		20%
124	An52	F.V. Automat 2P/2M-10A magnetik termik	copë	2		20%
125	An53	F.V. Automat 1P+N/20A magnetik termik	copë	1		20%
126	An55	F.V. Automat 1P+N/16A magnetik termik	copë	1		20%
127	An56	F.V. Automat 1P+N/10A magnetik termik	copë	26		20%
128	An57	F.V. Automat termo/el.manj.diferencial 4P 380V-32A Id=30mA	copë	2		20%
129	An59	F.V. Automat termo/el.manj.diferencial 4P 380V-25A Id=30mA	copë	4		20%
130	An60	F.V. Automat termo/el.manj.diferencial 4P 380V-16A Id=30mA	copë	3		20%
131	An61	F.V. Sinjalizues tensioni 220V-0.5w, per tre faze	copë	1		20%
132	An63	F.V. Siguresa 230V/1A, 2A sipas skemes elektrike	copë	3		20%
133	An64	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D-25mm + aksesore	ml	65		20%
134	An66	F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø 4, 6	copë	36		20%
135	An67	F.V. Puntalina per percjelles 6, 10	copë	60		20%
136	An68	F.V. Puntalina per percjelles 1.5, 2.5, 4	copë	420		20%
137	An69	F.V. Kabell elektrik bakri FG16OM16 3x1.5 mm ²	ml	724		20%
138	An70	F.V. Kabell antizjarr grade III 2x1.0 i kuq	ml	2240		20%
139	An71	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-1 jashte muri	copë	15		20%
140	An72	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-5 brenda muri	copë	1		20%
141	An73	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-7 brenda muri	copë	1		20%

142	An74	Montim central MNZ i adresuar EN 54-2, EN 54-4 + GSM	copë	1		20%
143	An75	Montim paneli GSM per lajmerim ne telefon	copë	1		20%
144	An76	F.V. Sensor tymi dhe temperature te adresuar	copë	128		20%
145	An79	F.V. Sensor prezence gazi ne parkim	copë	14		20%
146	An80	F.V. Buton me thyreje xhami konvencional	copë	17		20%
147	An83	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D-20mm + aksesore	ml	1245		20%
148	An90	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D-25mm + aksesore	ml	14		20%
149	An87	F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø 4, 6	copë	148		20%
150	An88	F.V. Puntalina per percjelles 1.5, 2.5, 4	copë	920		20%
151	An90	F.V. Kabell kompjuteri UTP-CAT6a internet	ml	530		20%
152	An92	F.V. Kabell kompjuteri UTP-CAT6a telefoni VOIP	ml	120		20%
153	An95	F.V. Kabell kompjuteri UTP-CAT6a kamera IP	ml	1790		20%
154	An95	F.V. Kabell Fiber Optik 4xSM, per lidhjen me internetin	ml	120		20%
155	An96	F.V. Kuti derivacioni kapak me vida PT-1 jashte muri	copë	25		20%
156	An97	F.V. Kuti çelsa-priza kapak suport 3modulare	copë	11		20%
157	An92	F.V. Tapa per kuti çelsa priza	copë	22		20%
158	An95	F.V. Priza rrjeti RJ-45/cat6 me kapak mbrojtës, per internet	copë	11		20%
159	An98	F.V. Priza rrjeti RJ-45/cat6 me kapak mbrojtës, per telefoni voip	copë	2		20%
160	An99	F.V. Kollonete plastike per priza shuko dhe RJ-45 mbi/nen dysHEME	copë	1		20%
161	An100	F.V. Kabinet rrjeti 60x80x36U+aksesore+ventilator	copë	1		20%
162	An101	F.V. Mbajtëse metalike per pajisje IT ne rack	copë	2		20%
163	An102	F.V. Patch guide per mbeshetje kabllor rrjeti	copë	3		20%
164	An103	Furnizim Switch 24xRJ-45L4-SWI9-GBIT 21-1000402-01-01 + PoE	copë	1		20%
165	An103	Montim Switch 16xRJ-45L4-SWI9-GBIT 21-1000402-01-01 + PoE	copë	2		20%
166	An104	Montim programim NVR 32CH,PoE,4K,HDD 4x4TB SEAGATE,full HD	copë	1		20%
167	An104	Montim Kompjuter per monitorim (set)	copë	1		20%
168	An106	Montim Kamera Bullet IP, 4Mpx, 2.7-13.5mm deri 20ml	copë	1		20%
169	An107	Montim Kamera in/door IP, 4Mpx, L deri 15ml	copë	29		20%
170	An110	F.V. Wires rrethor per internetin ne koridor	copë	4		20%
171	An111	F.V. Aksesori i mbrojtur me 6 priza shuko 16A-250V	copë	1		20%
172	An112	F.V. Aksesori, konektor, per montime kamera	copë	60		20%
173	An113	F.V. Bazament per kamera Bullet PFA134	copë	1		20%
174	An114	F.V. Pach-panel 24 porta RJ-45/UTP-CAT6	copë	3		20%
175	An116	F.V. Paisje energjie i pavarur UPS 220V-3kVA	copë	1		20%
176	An117	F.V. Pach korda 1.5-2ml per RJ-45 UTP-CAT6	copë	15		20%
177	An118	F.V. Pach korda 0.5-1ml per RJ-45 UTP-CAT6	copë	48		20%
178	An119	F.V. Patch-corda rrjeti per lidhjen e kamerave nga PT-1	copë	30		20%
179	An120	F.V. Diskete + patch-corda FO per lidhjen me fiber optik	copë	2		20%
180	An121	F.V. Konverter SM per lidhjen me fiber optik tip A/B	copë	2		20%
181	An122	F.V. Tub PVC flexibel i forte z.d D=40/32mm	ml	60		20%
182	An124	F.V. Kanaline metalike e brimezuar 75x75mm	ml	976		20%
183	An125	F.V. Kapak per kanaline metalike brimezuar 75x75mm	ml	976		20%
184	An126	F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike 75x75mm	copë	34		20%
185	An127	F.V. Aksesori fiksimit ne tavan per kanaline metalike 75x75mm	copë	980		20%
186	An128	F.V. Kanaline metalike e brimezuar 100x75mm	ml	64		20%
187	An129	F.V. Kapak kanaline metalike e brimezuar 100x75mm	ml	64		20%
188	An130	F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike 100x75mm	copë	16		20%
189	An131	F.V. Aksesori fiksimit ne tavan per kanaline metalike 100x75mm	copë	68		20%
190	An132	F.V. Kanaline metalike e brimezuar 150x75mm, kollone IT	ml	26		20%
191	An133	F.V. Kapak kanaline metalike e brimezuar 150x75mm, kollone IT	ml	26		20%
192	An133	F.V. Hekur shiriti i galvanizuar ne te nxehte Fe/Zn 30x3mm	ml	6		20%
193	An134	F.V. Morsete St/Zn per lidhjen e shiritit te tokezimit 30x3mm	copë	6		20%
194	An137	F.V. Shkeputës per matje komplet & kuti PT-5/"toke"; Ip-65	copë	1		20%
195	An138	F.V. Pusete plastike 30x30x30cm kapak te forte RIC 1084+1086	copë	1		20%
196	An139	F.V. Kapikorda me kapuc me vida per percj. Ø 4, 6	copë	560		20%
197	An196	Kabllor rezistente ndaj zjarrit 2x1.5 mm ² për sistemin e alarmit	ml	4500		20%
198	An197	Kabllor rezistente ndaj zjarrit 2x2.5 mm ² për pajisje fuqie	ml	2100		20%
199	An197	Kuti ndërlidhëse IP65 për nyjet e kabllorve rezistente ndaj zjarrit	copë	40		20%
200	An198	Montim central MNZ i adresuar 8 zona - 183sensore + GSM	copë	2		20%
201	An199	Montim paneli GSM per lajmerim ne telefon	copë	1		20%
202	An200	F.V. Tabele "EXIT" te ndriçuar me llampe led 1x11w IP40	copë	24		20%
203	An201	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D=20mm + aksesore	ml	38		20%
204	An202	F.V. Kanaline metalike e brimezuar 75x75mm ne koridore	ml	600		20%

205	An203	F.V. Kapak per kanaline metalike te brimezuar 75x75mm	ml	600		20%
206	An204	F.V. Aksesori mbeshitetes per kanaline metalike 75x75, 100x75mm	ml	370		20%
207	An250	F.V. Pulsant 1P-10A, 1modul brenda murit	copë	12		20%
208	An252	F.V. Tub PVC rigid i forte z.d D-20mm + aksesore	ml	925		20%
209	An260	F.V. Kanaline plastike me kapak 100x60mm + aksesore	ml	25		20%
210	An261	F.V. Kanaline plastike me kapak 60x40mm + aksesore	ml	45		20%
211	An262	F.V. Kanaline metalike e brimezuar 75x75mm	ml	976		20%
212	An263	F.V. Kapak per kanaline metalike brimezuar 75x75mm	ml	976		20%
213	An264	F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike 75x75mm	copë	34		20%
214	An265	F.V. Aksesori fiksim ne tavan per kanaline metalike 75x75mm	copë	980		20%
215	An266	Kanaline metalike e brimezuar 100x75mm	ml	64		20%
216	An267	F.V. Kapak kanaline metalike e brimezuar 100x75mm	ml	64		20%
217	An268	F.V. Aksesori rakordues kanaline metalike 100x75mm	copë	16		20%
218	An269	F.V. Aksesori fiksim ne tavan per kanaline metalike 100x75mm	copë	67		20%
219	An270	F.V.Kabell Cu me dy shtresa mbrojtese 3x2,5 mm ²	ml	120		20%
220	An271	F.V.Kabell Cu me dy shtresa mbrojtese 2x1,5 mm ²	ml	65		20%
221	An272	F.V.Kabell Cu me dy shtresa mbrojtese 4x2x0.8 mm ²	ml	57		20%
222	An273	F.V Grile prej Çeliku e Galvanizuar e shkelshme A x B = 200x40 cm Prurja e Ajri 12,500 m ³ /h kompletuar me gjithë aksesoret e nevojshem per montim	copë	42		20%
223	An274	F.V Konstruksione metalike per instalimin e ventilatoreve Jet-Fan dhe ventilatoreve aksial.	komplet	29		20%
224	An276	Kabull per komunikimin e sensoreve me panelit e komandimit, kompletuar me gjitha aksesoret e nevojshme per montim.	ml	520		20%
225	An279	F.V Valvol per testimin e linjave te sprinklerve (Flow meter, manometer, valvol nderprerese) DN 50 (Ø 4")	copë	2		20%
226	An280	F.V Valvol Alarmi per sprinklera DN 50 (Ø 4")	copë	2		20%
227	An281	F.V Xhunto antisizmike me lidhje DN 100 (Ø 4 ")	copë	6		20%
228	An282	F.V Grile per evakuimin e tymrave, Dimension: 200x50cm	copë	44		20%
229	An283	F.V Elemente konstruksioni (upa, fasheta, konstruksione mbajtese, prizhioner etj)	komplet	1		20%
230	An284	F.V.Kabell sinjali i skermuar S=2x2x1mm ² (Detektoret)	ml	2195		20%
231	An285	F.V Tubplasmasi Ø22 -26 mm me aksesore	ml	2195		20%
232	An287	Aksesori elektrikë (kablo fuqje, qark mbrojtës RCD/MCB, panele shpërndarjeje, siguresa DC, etj.)	komplet	2		20%
233	An288	Fuga strukturore me waterstop	ml	3312		20%
		SHUMA 23:				
		24. PAJISJE JASHTË LISTE				
234	Pj	Furnizim ndriçues plafonier/hermetik 120x15 led/40w 4000°K	copë	216		20%
235	Pj	Furnizim ndriçues plafonier/hermetik led 60x60/40w 4000°K	copë	9		20%
236	Pj	Furnizim ndriçues plafonier/hermetik led 20x20/20w 4000°K	copë	16		20%
237	Pj	Furnizim ndriçues plafonier/hermetik led D-20,30/20w 4000°K	copë	6		20%
238	Pj	Furnizim ndriçues plafonier mural led/13w 4000°K	copë	10		20%
239	Pj	Central Zjarri i Adresueshem i kompozuar, i kompletuar me dy Loop, i certifikuar EN 54-2, EN 54-4. Mundesi zgjerimi deri ne 8 loop. Mundesi per te ndare ne 2000 zona. Te ruaj deri ne 10000 ngjarje. Set kablo modul kontrolli-bateri. Set kablo modul kontrolli-UPS. Kavallote lidhje skedash 2 vende. K	copë	1		20%
240	Pj	Furnizim paneli GSM per lajmerim ne telefon	copë	1		20%
241	Pj	Furnizim Switch 24xRJ-45L4-SWI9-GBIT 21-1000402-01-01 + PoE	copë	1		20%
242	Pj	Furnizim Switch 16 porta PoE 100mbps fuqi 135w, 1 porte 1-GB	copë	2		20%
243	Pj	Furnizim programim NVR 32CH,PoE,4K,HDD 4x4TB SEAGATE,full HD	copë	1		20%
244	Pj	Furnizim Kompjuter Workstation per monitorim (set)	copë	1		20%
245	Pj	Furnizim Kamera Bullet IP 4 MP 2.7-13.5mm, MFZ	copë	1		20%
246	Pj	Furnizim Kamera Dome IP 4 MP 2.8mm, IR	copë	29		20%
247	Pj	UPS për panele alarmi	copë	1		20%
248	Pj	Inverter për ventilator	copë	4		20%
249	Pj	Mbrojtës tensioni	copë	8		20%
250	Pj	F.V.Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me pluhur karelato	copë	15		20%
251	Pj	F.V.Tabele sinjalistike - Fikse zjarri me pluhur 6 kg	copë	15		20%
252	Pj	Fikse zjarr me CO2. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 6 kg.	copë	15		20%
253	Pj	Detektorë tymi optik	copë	50		20%
254	Pj	Detektorë temperature	copë	10		20%
255	Pj	F.V. Buton alarmi zjarri	copë	10		20%
256	Pj	Sirena akustike + stroboskop	copë	10		20%
257	Pj	Pajisje kontrolli ventilimi emergjent	copë	1		20%

258	Pj	F.V. Montim Centraline (Pajisja elektronike që kontrollon funksionimin e elementëve si: trau, lexuesit e biletave, sensorët e pranise se mjeteve, sistemin e pagesave)	copë	1		20%
259	Pj	F.V. Monitori, dekstopi, telekomande	copë	1		20%
260	Pj	F.V. Monitor Led outdoor per postet e disponueshme	copë	1		20%
261	Pj	Furnizim, transport dhe montim ashensori elektrik me 2 ndalesa (-1, 0), kapacitet 8 persona (630 kg), shpejtësi 0.63-1.0 m/s, kabinë inox, dyer automatike, me të gjitha pajisjet standarde dhe certifikimet CE.	copë	2		20%
262	Pj	Kamera PTZ IP me Ai te avancuar	copë	4		20%
263	Pj	Kamera PTZ 360 , 6MP me sensor CMOS	copë	1		20%
264	Pj	NVR me 16 porta PoE	copë	1		20%
265	Pj	Gjenerator diesel 100 kVA silent type me ATS (3-fazë, 400 V, 50 Hz)	copë	1		20%
266	Pj	F. Ventilator Aksial per thithjen e ajrit nga parking, Prurja ajrit 45,000.0 m ³ /h ne presion 200 Pa. Temp Max 400°C @ 2h, Fuqia Ele: 6x7.5 kW, Shenime: Ventilatori duhet te jete ne perputhje standartin European, EN 12101-3. Ventilatori duhet te furnizohet me gjithë sistemin e kontrollit nga fabrik	copë	12		20%
267	Pj	F. Ventilator Jet-Fan per orjentimin e ajrit ne drejtim te ventilatoreve aksial ne thithje, Fryrja, 5,825 m ³ /h, Shtytja Nominale 55 N, Fuqia Nominale 1.48 kW, Lidhjet Elektrike 400V/3/50Hz, Temp. Max, 300°C @ 120 min. Ventilatori duhet qe te funksionojne me dy skenar. Skenari i pare komandon ventila	copë	17		20%
268	Pj	"F. Sistemi I kontrollit te gazrave me Teknologji BUS, Deri në 240 pika sensori për, CO, NO ₂ , LPG, CH ₄ dhe lagështi absolute Deri në 4 zona të pavarura, 4 pragje alarmi të rregullueshme për çdo sensor, Mbështet vlera mesatare me kohëzgjatje për aktivizim alarmi, Konfigurim i mbrojtur me fjalëkalim,	komplet	1		20%
269	Pj	Kolonë automatike për hyrje, e pajisur me lexues karte / bilete, ekran informues dhe printer bilete.	copë	1		20%
270	Pj	Kolonë automatike për dalje, e pajisur me lexues karte / bilete dhe ekran informues.	copë	1		20%
271	Pj	Barrierë automatike me krah metalik/alumin, e komanduar nga sistemi i kolonës së hyrjes/daljes, me sensor sigurie.	copë	2		20%
272	Pj	Kamera me teknologji LPR për identifikimin automatik të targave dhe integrimin me softuerin e parkimit.	komplet	1		20%
273	Pj	Kompjuter, printer faturash dhe lexues karte për pagesa manuale nga operatori.	komplet	1		20%
274	Pj	Paisje per pagesat automatike (vetëshërbim) për pagesa me cash dhe/ose kartë, printer faturash dhe integrim me sistemin e parkimit.	copë	1		20%
275	Pj	F.V. Detektor me ultratinguj (Furnizimi dhe instalimi I sensorit ultrasonik per detektimin ne kohe reale te zenies se vendit te parkimit. Perfshin LED per te treguar gjendjen: te gjelbert - te kuq.)	copë	263		20%
276	Pj	POMPA E IMPIANTIT TE MNZ- SISTEMI I SPRINKLERAVE Karakteristikat Teknike: Grupi i pompave MNZ sipas EN 12845, i perbere nga: - Pompe elektrike Q=43.2m ³ /h,H=47mkH/20,22kW-Pompe dizelQ=43.2m ³ /h,H=47mkH/20,26.5kW-Pompe pilot Q=5 m ³ /h, H=52 mkH/20 , 0.75 kW	copë	1		20%
277	Pj	F.V POMPA E IMPIANTIT TE MNZ - SISTEMI HIDRANTEVE Karakteristikat Teknike: Grupi i pompave MNZ sipas EN 12845, i perbere nga: - Pompe elektrike Q = 28.8 m ³ /h, H = 45 mkH/20, 22kW - Pompe dizel Q = 28.8 m ³ /h, H = 45mkH/20 , 26.5 kW - Pompe pilot Q=5 m ³ /h, H=50 mkH/20 , 0.75 kW	copë	1		20%
278	Pj	F. V Grupi i lidhjes me motopompen per hidrant dhe sprinklerat DN70. Vendorsja ne kase, llamarine çeliku te emaluar me ngjyre te kuqe RAL 3000, valvol sigurie dhe moskthimi 3" (DN 70 materiali i grupit bronz.)	copë	2		20%
279	Pj	F.V Valvol alarmi per sistemin e sprinklerave Ø 7 " .	copë	1		20%
280	Pj	F.V Sprinklera te varur per sistem me uje me lidhje Ø 1" pika e punes 68oC	copë	502		20%
281	Pj	F.V Stacion pompimi per ujerat e zeza te nyjeve sanitare, i perbere nga dy pompa, nje ne pune dhe nje stand by- Prurja :7.5 m ³ / h Prevalenca :12 mkH20 Tubi i shkarkimit : Ø 80 Tensioni : 3~400 V, 50 Hz Fuqia elek:2.6 kW , Rryma Elek: 4.5A	copë	1		20%
282	Pj	F.V Stacion pompimi per drenazhimin e ujerave te podrumit, i perbere nga dy pompa, nje ne pune dhe nje stand by Prurja : 2 x 43 m ³ / h Prevalenca :20 mkH20 Tubi i shkarkimit : DN 80 Tensioni : 3~400 V, 50 Hz Fuqia elek: 12.2 kW, Rryma elek: 21A	copë	6		20%
283	Pj	F.V. Karikues elektrik DC Fast Charger, 50 kW – standard CCS2, ekran dixhital, OCPP 1.6/2.0, me kablllo të integruara, IP54, i përshtatshëm për parking nëntokësor + Integrim me sistem Pagesash (POS , Aplikacion Mobile, Qr Code)	copë	2		20%

284	Pj	F.V Detektor për Monitorimin e Gazrave Toksike dhe të Djegshme. Furnizimi me gaz me difuzion, Sinjali i daljes RS485 MOD-BUS, Fuqia e furnizimit 12 - 36 V DC, Gabimi në linearitet < 2%, Temperatura e funksionimit: - 10 °C - +40 °C. Kompletuar me gjithë aksesoret e nevojshem per montim	copë	23		20%
285	Pj	Instalim fillestar dhe sistem monitorimi - Platformë softuerike për kontrollin e hyrje-daljeve, menaxhimin e abonimeve dhe raportimin e arkëtimeve, me licencë zyrtare.	komplet	1		20%
SHUMA 24:						
Shuma Analiza						
SIGURIA NE KANTIER (Plani i Sigurisë së Koordinimit në Kantier PSK, Menaxhimi i trafikut dhe kontrolli), min 3%, sipas vendimit nr.216, datë 13.04.2023						
Shuma Analiza + PSK						
Fondi Rezervë (3.0%)						
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (3.0%)						
Shuma TVSH (20%)						
Shuma me TVSH						
Shuma Pajisje (pa TVSH në shitje)						
Shuma TVSH (për pajisje)						
Shuma Pajisje (me TVSH në shitje)						
Totali						

Projektuesi: BOE "ERALD-G" & "T.H.C" sh.p.k.

Datë: 10-06-2025

Objekti: "NDËRTIM I GODINËS SË PARKIMIT NËNTOKËSOR DHE GODINËS SË SHËRBIMEVE ADMINISTRATIVE, HIMARË" (GODINA E RE)

PREVENTIV PUNIMESH

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI PA TVSH	VLEFTA PA TVSH	TVSH
1. PUNIME HEKUR BETONI							
1	2.166	F.V. Hekur betoni periodik Ø 6 - 10 mm	ton	75.09			20%
2	2.166/1 a	F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	278.26			20%
SHUMA 1:							
2. PUNIME BETONI DHE B/A							
3	2.262/4 b	Pllake themeli, trare e bazamente b/a C 25/30	m3	930			20%
4	2.117/1 b	Kollona b/a monolite C 25/30 h ~ 4m	m3	220.65			20%
5	2.574	Trare e arkitrare b/a C 25/30	m3	473			20%
6	2.122/1 b	Soleta te plota b/a C 25/30, h~4 m	m3	805			20%
7	2.200/1	Termoizolim solete 10-20 cm me polisterol kompakt	m2	1300			20%
SHUMA 2:							
3. PUNIME BETONI E BETONARMEJE							
8	3.245	Struktura monolite betoni C 25/30	m3	145			20%
9	3.245/1	Struktura te holla monolite betoni C 25/30	m3	45			20%
SHUMA 3:							
4. PUNIME SHITRESASH 2							
10	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	155			20%
11	2.262/4	Shtrese betoni C 16/20	m3	118.5			20%
SHUMA 4:							
5. NENSHTRESA DHE SHITRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE							
12	2.274	Shterese çakelli i imet	m3	620			20%
SHUMA 5:							
6. PUNIME MURATURE TULLE							
13	2.71/2	Mur me tulla te lehtesuara dopio deri 8 m, LL.P. M-25	m3	505			20%
SHUMA 6:							
7. PUNIME BOJATISJE							
14	2.404/1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	2035			20%
SHUMA 7:							
8. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE							
15	2.195	Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum	m2	120			20%
16	2.209	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100	ml	54			20%
17	2.212	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm	ml	170.5			20%
18	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	77			20%
SHUMA 8:							
9. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI							
19	2.358/c	Veshje muri me polisterol te thjeshte t=5cm rrjete+suva.	m2	2035			20%
20	2.306	Suvatim shpatullash ne rikonstruksion	m2	294			20%
21	2.302	Veshje fasade me xham struktural i pathyeshem	m2	80			20%
22	2.298	Veshje fasade me alukobonde	m2	153			20%
SHUMA 9:							
10. PUNIME DYER DRITARE							
23	2.375/2 a	Dritare d/alumini dyfi xh.	m2	215			20%
24	2.373/1	F.V. Vetrare d/alumini plastike me dopio xham	m2	515			20%
SHUMA 10:							
11. TE NDRYSHME, ELEKTRIKE DHE SINJALISTIKA							
25	3.918	F.V. Parapet- I njeanshem (Ø 48)	ml	170.5			20%
SHUMA 11:							
12. ANALIZA JASHTE LISTE							
26	An1	Pragje dritare me profil alumini anodizuar, me trashësi të shtuar , me pikatore të integruar, të montuara mbi termoizolim	ml	68.8			20%
SHUMA 12:							
Shuma Analiza							
SIGURIA NE KANTIER (Plani i Sigurisë së Koordinimit në Kantier PSK, Menaxhimi i trafikut dhe kontrolli), min 3%, sipas vendimit nr.216, datë 13.04.2023							
Shuma Analiza + PSK							
Fondi Rezervë (3.0%)							
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (3.0%)							
Shuma TVSH (20%)							
Shuma me TVSH							
Totali							

Preventivuesi: Ing. Gëzim Islami

Investitori: FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT

